МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Улан-Удэнский авиационный техникум»
(ГБПОУ «УУАТ»)
670009, г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д. 1 Тел./факс (3012) 25-11-00
ОКПО 14977655, ОГРН 1140327008480
ИНН/КПП 0326523020/032601001

«25» 04 2022 г. **П Р И К А З** 59/ОД

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги для студентов в общежитии ГБПОУ «УУАТ»

В соответствии с п. 5 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Бурятия от 25.12.2014 № 668 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в республиканских государственных профессиональных образовательных организациях» и рекомендации Министерства образования и науки РБ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «Расчет платы за коммунальные услуги и наем помещения для студентов в общежитии ГПБОУ «УУАТ» (Приложение)
2. Установить с 01.09.2022 года для студентов очной формы обучения на 2022-2023 учебный год:
2.1. плату за пользование жилым помещением (платы за наем) – 51,56 руб. в месяц;
2.2. плату за коммунальные услуги – 668,44 руб. в месяц.
3. Бухгалтерии производить начисление платы по договорам найма жилья в соответствии с п. 2 настоящего приказа.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор **А.Ю. Налетов**

Исп. Шелковникова О.В.

Согласовано
Председатель студенческого органа самоуправления
_____

Утверждаю
Директор
А.Ю. Налетов

Приложение №1
к Приказу от "___" _____ 2022 №__

Расчет платы*
за коммунальные услуги и наем помещения для студентов
в общежитии ГПБОУ «УУАТ

1. Коммунальные услуги

вид норматива	ед-ца измер.	норматив	тариф	сумма
Горячее водоснабжение	куб.м. на 1 чел.	0,481	138,19	66,47
Холодное водоснабжение	куб.м. на 1 чел.	1,255	24,38	30,60
Водоотведение	куб.м. на 1 чел.	1,736	31,32	54,37
Электроэнергия	кВтч на 1 чел.	64,54	3,178	205,11
Тепловая энергия	Гкал на 1 кв.м.	0,0233	2223,32	310,82
	норма 6 кв.м.	0,1398		
Итого сумма коммунальных услуг за 1 месяц				**668,44**

2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)

вид услуги	норма S на 1 чел. кв.м.	цена за 1 кв.м. в руб.	сумма	коэф-т	сумма с учетом коэф-та	нормативный документ
плата за наем жилого помещения	6	67,13	402,78	0,128	51,56	**Постановление Правительства РБ от 20.08.2021 №188**
Итого плата за наем					**51,56**	

* расчет платы произведен на основе Нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, установленных Республиканской службой по тарифам Республики Бурятия.

Нормативы потребления коммунальных услуг и тарифы на коммунальные услуги в г. Улан-Удэ, установленные Республиканской службой по тарифам Республики Бурятия

I. Нормативы потребления коммунальных услуг в г. Улан-Удэ

1. Нормативы потребления горячего и холодного водоснабжения, водоотведения в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда в г. Улан-Удэ, куб. метр на 1 человека:

Вид норматива	Вид благоустройства	Нормативный документ
	Мойка кухонная, общеквартирные нужды, унитаз	
Горячее водоснабжение	0,481	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 №5/7 с изм внесен Приказ РСТ РБ от 15.03.2013 № 5/3
Холодное водоснабжение	1,255	
Водоотведение	1,736	

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа, при отсутствии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета по Республике Бурятия

Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления	Нормативный документ
		в 1 комнате проживает 3 человека	
Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на человека	64,54	Приказ РСТ РБ от 17.02.2015 № 5/1

3. Нормативы потребления услуг центрального отопления

Норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений	Ед. изм.	Норматив	Нормативный документ
Жилые помещения с централизованным отоплением	Гкал на кв. м. в месяц	0,0233	Решения Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 24.12.2004 N 127-20

II. Тарифы на коммунальные услуги в городе Улан-Удэ

Вид услуг	01.07.22 по 31.12.22	Нормативный документ
Холодное водоснабжение руб.(с НДС) за 1 куб.м	24,38	Приказ РСТ РБ от 10.12.2021 № 3/108
Водоотведение руб.(с НДС) за 1 куб.м	31,32	
Горячая вода руб.(с НДС) за 1 куб.м. (закрытая система	138,19	Приказ РСТ РБ от 16.12.2021 № 3/140
Отопление руб.(с НДС) за 1 Гкал	2223,32	Приказ РСТ РБ от 24.12.2021 № 2/167
Электрическая энергия руб./кВтч. (с НДС)	3,178	Приказ РСТ РБ от 23.12.2021 № 1/41