



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УЛАН-УДЭНСКИЙ АВИАЦИОННЫЙ ТЕХНИКУМ»
ГБПОУ «УУАТ»

ПРИКАЗ

22.03. 2024 г.

№ 37/ОД

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги для студентов в общежитии ГБПОУ «УУАТ»

В соответствии с п. 5 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Бурятия от 25.12.2014 № 668 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в республиканских государственных профессиональных образовательных организациях» и рекомендации Министерства образования и науки РБ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «Расчет платы за коммунальные услуги и наем помещения для студентов в общежитии ГБПОУ «УУАТ» (Приложение 1)
2. Установить с 01.09.2024 года для студентов очной формы обучения на 2024-2025 учебный год:
 - 2.1. плату за пользование жилым помещением (платы за наем) – 51,56 руб. в месяц;
 - 2.2. плату за коммунальные услуги – 793,44 руб. в месяц.
3. Бухгалтерии производить начисление платы по договорам найма жилья в соответствии с п. 2 настоящего приказа.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

А.Ю. Налетов

Утверждаю

Директор

А.Ю. Налетов

Приложение №1
к Приказу от "22" / 03 2024 № 3762

Расчет платы*
за коммунальные услуги и наем помещения для студентов
в общежитии ГПБОУ "УУАТ"

1. Коммунальные услуги

вид норматива	ед-ца измер.	норматив	тариф	сумма
Горячее водоснабжение	куб.м. на 1 чел.	0,481	163,44	78,61
Холодное водоснабжение	куб.м. на 1 чел.	1,255	30,82	38,68
Водоотведение	куб.м. на 1 чел.	1,736	39,59	68,73
Электроэнергия	кВтч на 1 чел.	64,54	3,77	243,32
Тепловая энергия	Гкал на 1 кв.м.	0,0233	2600,96	363,61
	норма б кв.м.	0,1398		
Итого сумма коммунальных услуг за 1 месяц				793,44

2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)

вид услуги	норма S на 1 чел. кв.м.	цена за 1 кв.м. в руб.	сумма	коэф-т	сумма с учетом коэф-та	нормативный документ
плата за наем жилого помещения	6	67,13	402,78	0,128	51,56	Постановление Правительства РБ от 20.08.2021 №188
Итого плата за наем					51,56	

* расчет платы произведен на основе Нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, установленных Республиканской службой по тарифам Республики Бурятия.

**Нормативы потребления коммунальных услуг и тарифы на коммунальные услуги в г. Улан-Удэ,
установленные Республиканской службой по тарифам Республики Бурятия**

I. Нормативы потребления коммунальных услуг в г. Улан-Удэ

1. Нормативы потребления горячего и холодного водоснабжения, водоотведения в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда в г. Улан-Удэ, куб. метр на 1 человека:

Вид норматива	Вид благоустройства	Нормативный документ
	Мойка кухонная, общеквартирные нужды, унитаз	
Горячее водоснабжение	0,481	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 №5/7 (ред. от 07.06.2017)
Холодное водоснабжение	1,255	
Водоотведение	1,736	

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа, при отсутствии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета по Республике Бурятия

Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления	Нормативный документ
в 1 комнате проживает 3 человека			
Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на человека	64,54	Приказ РСТ РБ от 17.02.2015 № 5/1

3. Нормативы потребления услуг центрального отопления

Норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений	Ед. изм.	Норматив	Нормативный документ
Жилые помещения с централизованным отоплением	Гкал на кв. м. в месяц	0,0233	Решения Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 10.04.2008 N 829-84

II. Тарифы на коммунальные услуги в городе Улан-Удэ

Вид услуг	01.07.24 по 31.12.24	Нормативный документ
Холодное водоснабжение руб.(с НДС) за 1 куб.м	30,82	Приказ РСТ РБ от 14.12.2023 № 3/125
Водоотведение руб.(с НДС) за 1 куб.м	39,59	
Горячая вода руб.(с НДС) за 1 куб.м. (закрытая система теплоснабжения)	163,44	Приказ РСТ РБ от 15.12.2023 № 3/164
Отопление руб.(с НДС) за 1 Гкал	2600,96	Приказ РСТ РБ от 15.12.2023 № 2/114
Электрическая энергия руб./кВтч. (с НДС)	3,772	Приказ РСТ РБ от 18.12.2023 № 1/26