



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УЛАН-УДЭНСКИЙ АВИАЦИОННЫЙ ТЕХНИКУМ»
ГБПОУ «УУАТ»

ПРИКАЗ

25.06. 2026 г.

№ 126/ОД

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги для студентов в общежитии ГБПОУ «УУАТ»

В соответствии с п. 5 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Бурятия от 25.12.2014 № 668 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в республиканских государственных профессиональных образовательных организациях» и рекомендации Министерства образования и науки РБ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «Расчет платы за коммунальные услуги и наем помещения для студентов в общежитии ГБПОУ «УУАТ» (Приложение 1)
2. Установить с 01.09.2026 года для студентов очной формы обучения на 2026-2027 учебный год:
 - 2.1. плату за пользование жилым помещением (платы за наем) – 52,00 руб. в месяц;
 - 2.2. плату за коммунальные услуги – 970,00 руб. в месяц.
3. Бухгалтерии производить начисление платы по договорам найма жилья в соответствии с п. 2 настоящего приказа.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. директора

Б.Ю. Дармаев



Расчет платы*
за коммунальные услуги и наем помещения для студентов
в общежитии ГПБОУ "УУАТ"

1. Коммунальные услуги

вид норматива	ед-ца измер.	норматив	тариф	сумма
Горячее водоснабжение	куб.м. на 1 чел.	0,481	199,38	95,90
Холодное водоснабжение	куб.м. на 1 чел.	1,255	40,76	51,15
Водоотведение	куб.м. на 1 чел.	1,736	49,99	86,78
Электроэнергия	кВтч на 1 чел.	64,54	4,674	301,66
Тепловая энергия	Гкал на 1 кв.м.	0,0233	3109,15	434,66
	норма 6 кв.м.	0,1398		
Итого сумма коммунальных услуг за 1 месяц				970,16

2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)

вид услуги	норма S на 1 чел. кв.м.	цена за 1 кв.м. в руб.	сумма	коэф-т	сумма с учетом коэф-та	нормативный документ
плата за наем жилого помещения	6	67,13	402,78	0,128	51,56	Постановление Правительства РБ от 20.08.2021 №188
Итого плата за наем					51,56	

* расчет платы произведен на основе Нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, установленных Республиканской службой по тарифам Республики Бурятия.

**Нормативы потребления коммунальных услуг и тарифы на коммунальные услуги в г. Улан-Удэ,
установленные Республиканской службой по тарифам Республики Бурятия**

I. Нормативы потребления коммунальных услуг в г. Улан-Удэ

1. Нормативы потребления горячего и холодного водоснабжения, водоотведения в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда в г. Улан-Удэ, куб. метр на 1 человека:

Вид норматива	Вид благоустройств а	Нормативный документ
	Мойка кухонная, общеквартирные нужды, унитаз	
Горячее водоснабжение	0,481	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 №5/7 (ред. от 07.06.2017)
Холодное водоснабжение	1,255	
Водоотведение	1,736	

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа, при отсутствии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета по Республике Бурятия

Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления	Нормативный документ
в 1 комнате проживает 3 человека			
Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на человека	64,54	Приказ РСТ РБ от 17.02.2015 № 5/1

3. Нормативы потребления услуг центрального отопления

Норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений	Ед. изм.	Норматив	Нормативный документ
Жилые помещения с централизованным отоплением	Гкал на кв. м. в месяц	0,0233	Решения Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 10.04.2008 N 829-84

II. Тарифы на коммунальные услуги в городе Улан-Удэ

Вид услуг	01.01.26 по 30.09.26	01.10.26 по 31.12.2026	среднее значение с 01.01.2026 по 31.12.2026	Нормативный документ
Холодное водоснабжение руб.(с НДС) за 1 куб.м	38,21	41,61	40,76	Приказ РСТ РБ от 17.12.2025 № 3/128
Водоотведение руб.(с НДС) за 1 куб.м	46,83	51,04	49,99	
Горячая вода руб.(с НДС) за 1 куб.м. (закрытая система теплоснабжения)	187	203,51	199,38	Приказ РСТ РБ от 17.12.2025 № 3/149
Отопление руб.(с НДС) за 1 Гкал	2918,72	3172,62	3109,15	Приказ РСТ РБ от 17.12.2025 № 2/118
Электрическая энергия руб./кВтч. (с НДС)	4,312	4,795	4,674	Приказ РСТ РБ от 24.12.2025 № 1/30